

AVVISO PER LA RICEZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FUNZIONALI  
ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA e SANIFICAZIONE DEI LOCALI SEDE  
DELL'OMCeO DI ENNA - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL' ART 36 C.2 LETT A)  
DEL D LGS 50/2016 COSÌ COME DEROGATO DALL'ART. 1 COMMA 2 LETT. A) DEL D.L  
76/2020 (CONVERTITO CON LEGGE 120/2020)

SI RENDE NOTO

## **1. Finalità**

L'Ordine dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri in esecuzione della delibera n° 75 del 19 maggio 2022, intende raccogliere manifestazioni d'interesse finalizzate all'attività indicata in oggetto ed il cui contenuto verrà specificato nel successivo punto n.2. Il servizio di sanificazione, oggetto del presente affidamento, inquadrabile nell'ambito dei servizi di natura ecologico ambientale, è definito dal D.M. del 7 luglio 1997 n. 274 "Regolamento di attuazione degli articoli 1 e 4 della legge 25 gennaio 1994, n. 82, per la disciplina delle attività di pulizia, di disinfezione, di disinfestazione, di derattizzazione e di sanificazione", che recita "sono attività di sanificazione quelle che riguardano il complesso di procedimenti e operazioni atti a rendere sani determinati ambienti mediante l'attività di pulizia e/o di disinfezione e/o di disinfestazione ovvero mediante il controllo e il miglioramento delle condizioni del microclima per quanto riguarda la temperatura, l'umidità e la ventilazione ovvero per quanto riguarda l'illuminazione e il rumore. Sono attività di pulizia quelle che riguardano il complesso di procedimenti e operazioni atti a rimuovere polveri, materiale non desiderato o sporcia da superfici, oggetti, ambienti confinati ed aree di pertinenza. Sono attività di disinfezione quelle che riguardano il complesso dei procedimenti e operazioni atti a rendere sani determinati ambienti confinati e aree di pertinenza mediante la distruzione o inattivazione di microrganismi patogeni". Il servizio in oggetto ha la precisa finalità di perseguire obiettivi di sanificazione indirizzati all'applicazione di misure di contrasto al contagio COVID-19 in applicazione delle indicazioni emanate a seguito della contingente emergenza sanitaria, dettate dal recepimento delle specifiche disposizioni normative, con particolare riferimento: - al DPCM 17 Maggio 2020; - al Rapporto ISS Covid-19 n. 25 del 15 maggio 2020 dell'I.S.S.: "Raccomandazioni ad interim sulla sanificazione di strutture non sanitarie nell'attuale emergenza COVID 19: superfici, ambienti interni e abbigliamento" del Gruppo di Lavoro I.S.S. Biocidi COVID. - - "Protocollo condiviso di regolamentazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro" sottoscritto il 24 Aprile 2020 dal Governo e dalle Parti Sociali; -all' Allegato 7 del DPCM 26 Aprile 2020.

Si precisa che trattasi di indagine di mercato avente lo scopo di acquisire manifestazioni di interesse per favorire la più ampia partecipazione e consultazione degli operatori economici. Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che potrà interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano avanzare alcuna pretesa. L'affidamento del servizio in oggetto avverrà, come detto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 come derogato dall'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L 76/2020 (convertito con Legge 120/2020) in una fase successiva e autonoma rispetto alla presente indagine di mercato.

## **2. Oggetto del Servizio di pulizia e Servizio di sanificazione per contrasto al virus COVID19 dei locali della sede dell'OMCeO di Enna, sito in Via Leonardo da Vinci 7, così come analiticamente descritto nel capitolato allegato al presente avviso.**

L'impresa deve effettuare i servizi oggetto del presente documento e assicurare, altresì, la rigorosa osservanza di tutte le condizioni in esso contenute. Il servizio di sanificazioni dovrà essere espletato secondo le modalità e le periodicità richieste, tenendo presente che, nello svolgimento dello stesso, dovrà essere curato il raggiungimento dei seguenti fini:

- garantire lo stato igienico - sanitario dell'ambiente;
- mantenere integro l'aspetto estetico dei locali;
- salvaguardare l'integrità e la conservazione dei vari tipi di superfici ed attrezzature, sottoposti alla sanificazione;
- garantire elevati standard di sicurezza di tutti i prestatori, utilizzatori e dipendenti.

L'impresa si impegna, a segnalare alla Stazione Appaltante gli eventuali guasti – a carico di arredi, impianti, ecc. - riscontrati durante lo svolgimento delle attività oggetto dell'appalto.

### **3. Soggetti ammessi a presentare offerta.**

- Possesso di idoneità professionale: - essere regolarmente iscritti nel registro delle imprese per il settore di attività corrispondente all'oggetto del servizio da appaltare.
- Conseguimento nell'ultimo triennio almeno due contratti per servizi analoghi.
- Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50. Al fine di formulare un preventivo il più possibile preciso, è consigliato di eseguire il sopralluogo per prendere visione dei locali.

### **4. Presentazione della domanda**

I soggetti interessati devono far pervenire la propria manifestazione d'interesse a mezzo posta elettronica certificata [PEC] all'indirizzo [segreteria.en@pec.omceo.it](mailto:segreteria.en@pec.omceo.it) entro le ore 12,00 del giorno 15 giugno 2022. La PEC dovrà avere come oggetto "Offerta per servizio di pulizia e sanificazione locali OMCeO di Enna" e dovrà contenere: a) manifestazione di interesse, redatta secondo il Modello A allegato al presente atto; b) apposito preventivo di spesa/offerta, redatto secondo il Modello B allegato al presente atto, con specifico riferimento a quanto richiesto al punto 2 "oggetto del servizio". Il prezzo offerto rimarrà fisso e non modificabile per tutta la durata del contratto.

### **5. Criterio di aggiudicazione:**

Il servizio sarà aggiudicato a chi avrà proposto il prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 e smi. Al termine dell'esame dei preventivi/offerta, l'OMCeO di Enna procederà, con l'Operatore economico aggiudicatario alla stipula del contratto. La procedura di affidamento ex art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 come derogato dall'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L 76/2020 (convertito con Legge 120/2020) conseguente alla presente ricognizione avverrà tramite procedura telematica sulla piattaforma telematica "MePa". Mediante la piattaforma saranno altresì gestiti, di norma e ove tecnicamente possibile, tutti gli scambi di comunicazioni e di informazioni. L'OMCeO, ai fini dell'affidamento di cui trattasi, procederà – tramite trattativa diretta sulla piattaforma "MePa" – all'operatore economico individuato tra coloro i quali avranno manifestato il proprio interesse rispondendo al presente Avviso. Il confronto fra più preventivi non dà luogo a procedimento di gara ma è finalizzato unicamente a consentire al RUP di acquisire elementi idonei a individuare l'operatore economico a cui affidare direttamente la prestazione.

### **6. Durata contratto**

Il Contratto avrà durata triennale, dal 01/07/2022 al 30/06/2025.

### **7. Decadenza e recesso dell'incarico**

Qualora si accertasse che il contratto è stato conferito sulla base di dichiarazioni false, mendaci o non veritiere, si procederà al recesso senza preavviso. In tal caso sarà data informativa all'Autorità Giudiziaria. L'Ordine dei Medici di Benevento e il soggetto incaricato potranno recedere anticipatamente dal rapporto dando un preavviso minimo di 3 (tre) mesi. In ogni caso, anche al compimento della naturale scadenza del rapporto, l'Ordine non riconosce alcuna indennità di fine rapporto sotto nessuna forma. 8. Trattamento dei dati Con la presentazione della domanda di partecipazione alla selezione, gli operatori economici autorizzano l'Ordine dei Medici di Enna al trattamento dei loro dati personali per le finalità inerenti la selezione stessa, ai sensi del D. Lvo 196/2003 e successivo Reg. U.E 679/2016.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" all'interno della sottosezione "Bandi di gara e contratti.